

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パークヒルズ茅ヶ崎 309号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市中海岸2丁目5-10  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩13分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩29分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 18㎡   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1987年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, ダウン                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 17,600円<br>[月次費用] 水道代: 2,000円 24時間サポート: 1,100円 見守りサービス: 700円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 加入要 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後1年ごとに更新料1万円                          |      |    |
| 備考       | JR東海道本線 茅ヶ崎 徒歩13分。1Rマンションバルコニー付き。IHクッキングヒーター, 室内洗濯機置場, 照明設備。バイク・駐輪場有り。    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.C0001602726

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |