

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,500円

全室南向き、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレーズ湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼3丁目39-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	35.28m ²	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 月額保証料1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.C0001603139



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%