

# FOR RENT

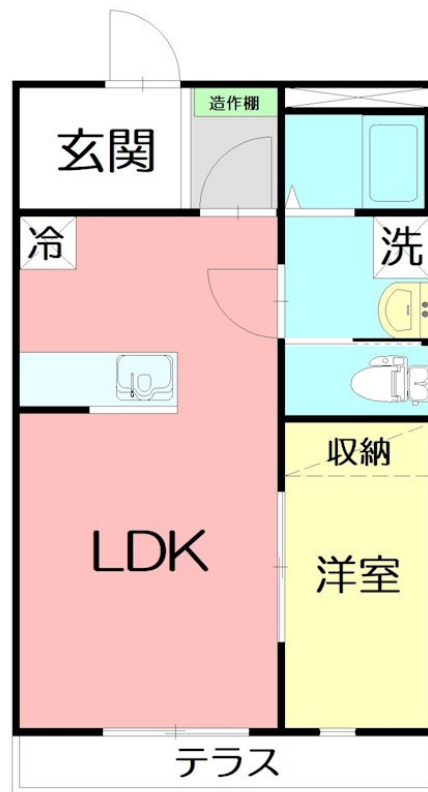
賃料	管理費等
80,000円	3,500円

全室南向き,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレーズ湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市菱沼 3 丁目39-1		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.28㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 18,700円 [月次費用] 安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総支払額の50% 月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.C0001603139

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%