

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スイートピア 103号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市甘沼652		
交通	相模線 茅ヶ崎駅 バス10分 鶴が台中学校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.75㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャッター, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 24hあんしんサポート: 16,500円 鍵交換費用: 25,300円 退去時清掃費: 55,000円 退去時エアコン清掃費/台: 11,000円 [備考] 更新がなく契約期間の満了により賃貸借契約は終了します。但し貸主の合意により再契約が認められた場合のみ、再契約となります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 Viccs-ONE (ヴィックスワン) 他 (GTN/全連等) 契約時: 総賃料等の50% ・ 1年毎10,500円 月額手数料: 総賃料等の1.5%		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.C0001669863



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーマーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%