

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	7,000円

2階LDK,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	The Garage 鶴沼Base B号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明4丁目9-13		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(4.88畳) 洋室(4.38畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.38㎡	向き	西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート: 3,300円 [備考] ペット飼育時は敷金1ヶ月増し(猫の場合は敷金2ヶ月増し)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5%		
備考	ルーフバルコニー付きの、人気のガレージハウス。広々としたガレージ内は車はもちろん、大型バイクの駐車も可能です！ペット共生物件、小型犬大型犬飼育相談可能で飼育時は敷金1か月増額で退去時償却となります。お問い合わせはユーミーらいふ藤沢店までお気軽に！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.C0001704802

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%