

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	8,200円

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグルス湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町5丁目16-10		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩19分 小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.6㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内抗菌料: 16,500円 [備考] 法人契約: 敷2(敷引1)礼2・保証会社免除 退去時清掃無料(貸主負担) 24時間サポート無料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 基本保証料 / 家賃等総額50% 月次保証料 / 家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0001717181

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%