

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,500円 |

## ZEH\_M(ゼッチ・マンション)とは、住まいの断熱

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                          |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ManoirBlanc 102号室                                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県高座郡寒川町岡田 3 丁目 2 0 1 6 - 1                                                                 |      |            |
| 交通       | 相模線 寒川駅 徒歩6分<br>相模線 香川駅 徒歩21分                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳)                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 58.07㎡                                                                                        | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2024年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング料金: 77,000円<br>[備考] ペット可(小型犬 1 匹もしくは猫 1 匹まで)飼育の場合は敷金 1 ヶ月預託     |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の 1 % + 800円/月(その他商品あ                                       |      |            |
| 備考       | ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.C0001760861

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |