

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 41,000円 | 0円   |

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 湘南リバーサイドハイツ                                                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市浜之郷                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩17分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩23分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | K(1畳) 洋室(6畳)                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 14.29㎡                                                                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年10月                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                          |      |    |
| 設備       | C A T V,エアコン,トイレ有,ネット使用料不要,フローリング,給湯,洗濯機置場,洗面台,冷房                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃代：41,000円 鍵交換代：20,900円 入居者サポート費用：19,800円 消毒代：23,650円 投てき消火剤：6,930円<br>[月次費用] 町会費：300円            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社エボスN初回10,000円、月額総支払額の2%/月                                                                         |      |    |
| 備考       | 閑静な住宅街で落ち着いた雰囲気なエリアです。公園も多数あり。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0001846618

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106030

物件管理コード：1125729087530001922444

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。