

# FOR RENT

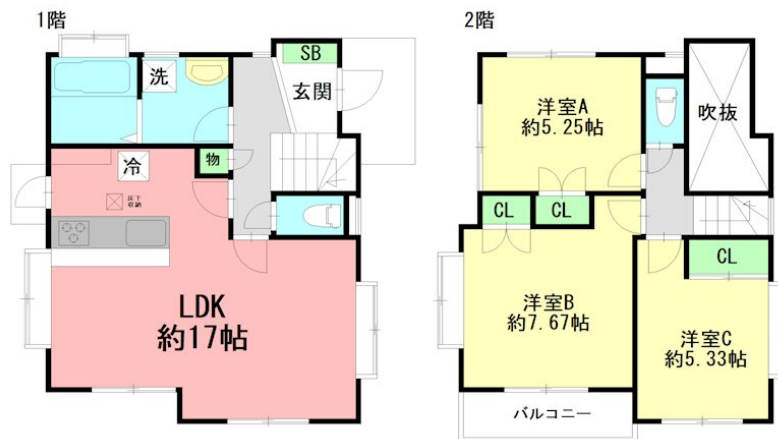
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円   |

2面採光, 3面採光, 角住戸, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 片瀬2丁目戸建                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬 2丁目2327-2                                                 |      |           |
| 交通       | 湘南モノレール 片瀬山駅 徒歩16分<br>小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩15分                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 82.09㎡                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年2月14日                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 2024年5月中旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット,             |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα : 3,300円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | 子供可                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 総賃料の50% 月額保証料 : 825円/月                                   |      |           |
| 備考       | 当社グループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.C0001881144

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |