

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 4,000円 |

## ネット使用料不要/エアコン/トイレ有などの設備が

2 F 以上,ディンプルキー,リビングの隣和室,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ibis haituA 203号室                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市長後1022-1                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩11分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩11分                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) LDK(12畳)                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年7月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~                                                                                                            |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クロー                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円<br>[備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含む)、畳表替、の費用借主負担あり(退去時見積もりによる実費精算) 1年未満解約の場合は、違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額) 駐車場をご利用の方希望です |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 賃料総合計の5.0%・毎月月額総賃料の1% (お申込み内容によっては、保証会社・保証料率などが変わる場合があります)                                |      |    |
| 備考       |                                                                                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.C0001915332

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |