

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベルソナーージュ横浜 315号室                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区桂町688-4                                                                                    |      |           |
| 交通       | 根岸線 本郷台駅 徒歩12分                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.46畳)                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 25.99㎡                                                                                              | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1990年12月                                                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                                               |      |           |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有,                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円<br>[月次費用] 給湯機使用料(都市ガス): 1,650円<br>[備考] ペット相談: 小型犬可 猫可 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 新日本信用保証初回保証料: 賃料等の60%月額保証委託料: 賃料等の1%                                                             |      |           |
| 備考       | ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.C0002077410

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |