

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 7,000円 |

2面採光, 3面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | タウンコート湘南 101号室                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 5丁目9-1                                                            |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩6分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩19分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(6.2畳) LDK(15畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 1階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 60.5㎡                                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1987年10月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月~                                                             |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シ                    |      |     |
| その他費用    | [備考] 楽器相談(音量調整が可能な楽器に限る。)                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可                                                     |      |     |
| 保証会社     |                                                                              |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.C0002105025

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |