

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Park Hills 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川639-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス8分 五反田（藤沢市） バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	75.52㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークイ		
その他費用	[一時金] my concier club : 18,000円 退去時クリーニング費用(退去時精算) : 79,200円 鍵交換代 : 25,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ性能が高い為、光熱費も削減。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.C0002137621

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付