# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 124,000円 | 7,000円 |

## リビング広い19帖。各部屋にも収納があり全室バ

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,角住戸,デザイナーズ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラトゥール　レジュモー　901号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市大庭5404-6 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本）　辻堂駅　バス10分　ライフタウン中央　バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LDK(19.5畳) 洋室(9.6畳) 洋室(7.4畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 9階 | | |
| 専有面積 | 85.59㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵設定変更料：16,500円<br>[月次費用]　安心サービスα：3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：月集金総額の50%、月額保証料：総賃料1.5% | | |
| 備考 | 2LDKのデザイナーズマンションです。敷金、礼金ゼロで諸経費を抑えたキャンペーンも実施中ですので詳細はご連絡お願いします。オートロック、モニタ付きインターホンで防犯面も安心。室内設備も充実しています。 | | |

情報更新日2025年6月26日

No.C0002190579


お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34
TEL:0467-50-0501　FAX:0467-50-0502
E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2106030　　物件管理コード：112572908753000227423８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。