

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 4,200円 |

角住戸, 2 F 以上, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルパティオ                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市萩園                                                      |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス10分 辻東 バス停徒歩2分                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.6畳) 洋室(4.1畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                       |      |     |
| 専有面積     | 42.82㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年9月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ null 駐車可 バイク置き場                                |      |     |
| 設備       | B S, ネット使用料不要, トイレ有, T V インターホン, システムキッチン, カウンターキッチン, I H クッキング |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 高齢者希望                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/            |      |     |
| 備考       | 更新料 2 年 毎 / 新賃料 1 か月 ハウスクリーニング代 4 8 , 4 0 0 円 (退去時) 保険加入義務有     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日 2025年4月24日

No.C0002209082

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |