

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,500円 | 4,100円 |

角住戸,防犯カメラ

【外観】



完成予想図

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アボードS ノース 101号室                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市浜之郷370-4                                                                                                          |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス7分 矢畑 バス停徒歩9分                                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(10.2畳)                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 41.02㎡                                                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                         | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場                                                                                                       |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き                                                                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円                                                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                                                                    |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0002238183

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |