

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

ロフト,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                               |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ディアレスト十間坂 101号室                                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市十間坂3丁目2-23                                                               |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩8分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩21分                                          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) ロフト(3.2畳)                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 20.15㎡                                                                           | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2015年11月                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 2025年7月10日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                            |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン                        |      |            |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）：22,000円 消臭抗菌代：16,500円 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] 町会費：150円 |      |            |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 初回保証料：賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料                                     |      |            |
| 備考       |                                                                                  |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.C0002246931

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106030

物件管理コード：1125729087530002332071

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。