

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 151,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リッシュ湘南 202号室                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸北2丁目10124-11                                                                                     |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩6分<br>東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩49分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳)                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 49.29㎡                                                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年6月                                                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                                                       |      |     |
| 設備       | B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング料金: 71,500円 ICロック電池(初回): 2,750円<br>[備考] ペット可(小型犬もしくは猫2匹まで 飼育時敷金+1ヶ月) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あ                                                         |      |     |
| 備考       | ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは<br>住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。            |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.C0002266251

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |