

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,防犯ガラス

【外観】

【間取り図】

| 間取り      | 2LDK                                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 湘南アイランド B 00202号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市下町屋3丁目3-2                                                             |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス6分 鶴嶺小学校前 バス停徒歩4分                                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.4畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 57㎡                                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年4月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                     |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内清掃費用: 69,410円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 2 4月額: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 【個人契約】 初回契約事務手数料: 33,000円(税込)、月額保証料: 賃料等の2%                                |      |     |
| 備考       |                                                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.C0002303231

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106030

物件管理コード: 1125729087530002389991

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。