

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

## 駐車場付戸建！エアコン3台付！

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3SLDK                                                  |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 市東邸 101号室                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区汲沢4丁目23番4号                                   |      |     |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩23分                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 和室(6.4畳) S(4.2畳)          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建                                                 |      |     |
| 専有面積     | 87.5㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 1994年5月1日                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,グリル,システ     |      |     |
| その他費用    | [一時金] シリンダー交換費用: 28,600円<br>[月次費用] 町内会費: 400円          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 法人可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) ※更新時10,000円※口座振替手数料440 |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

情報更新日2025年10月15日

No.C0002314720

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |