

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール渋谷式番館 203号室		
物件所在地	神奈川県大和市渋谷1丁目9-20		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56.03㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 解約時定額精算金(税込、返金なし): 77,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)・初回保証料(賃料等総額の50%)契約後の初回家賃支払い時にお支払い。・月額保証料(賃料等総額の1%)毎月賃料支払時に賃料等と一緒に支払い。		
備考	光回線は建物躯体、ケーブルの状況によりご利用できない場合があります。DK・廊下側洋室はエアコン設置不可 エレベーターはありません。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.C0002314728



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%