

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 110,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                  |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クリオ片瀬江ノ島 204号室                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬海岸 2丁目13-17                                                                                  |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩6分<br>江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩12分                                                              |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3.6畳)                                                                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 34.24㎡                                                                                                | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2019年11月                                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 無                                                                                                     |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円<br>[月次費用] リオサガ加入必須: 1,500円<br>[備考] 短期解約違約金有。退去時は、借主負担にてハウスクリーニング実施(当社手配)。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)                                                         |      |           |
| 備考       | 津波災害警戒区域内。水害想定区域内。                                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.C0002340246

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |