

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 7,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サン80湘南台 503号室                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 2 丁目1-3                                                         |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩25分                                  |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 69.3㎡                                                                      | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1981年2月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ                  |      |     |
| その他費用    | [備考] 楽器相談(音量調整が可能な楽器に限る)                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                                            |      |     |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.C0002340466

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |