

# FOR RENT

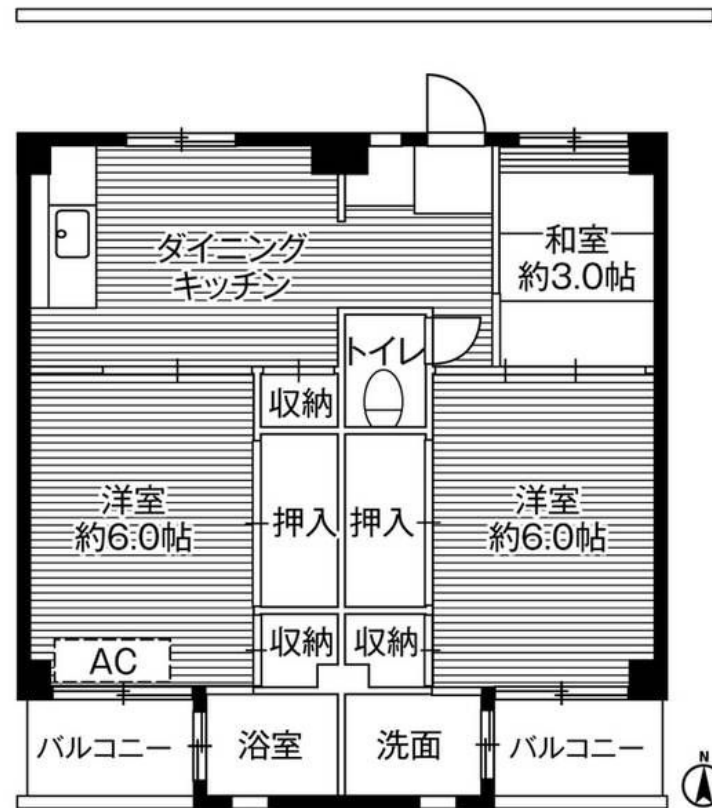
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 69,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, リビングの隣和室, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                           |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス鎌倉4号棟 403号室                                                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市手広 5 丁目3                                                                                                                                               |      |    |
| 交通       | 湘南モノレール 西鎌倉駅 徒歩11分<br>湘南モノレール 片瀬山駅 徒歩20分                                                                                                                      |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 49.2㎡                                                                                                                                                         | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1964年8月                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 24ヶ月                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | エアコン, ガスコンロ設置可, ガスレンジ付, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入                                                                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 59,532円<br>[月次費用] オプション設備賃料増額/1件: 1,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり 1年未満解約は賃料等の3ヵ月分、2年未満は2ヵ月分 法人契約の場合、賃料等の契約条件が異なる場合あり オプション設備: お部屋の仕様により設置できない場合あり |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                                               |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                    |      |    |

情報更新日2025年9月18日

No.C0002352658

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106030

物件管理コード: 1125729087530002440873

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。