

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, バス 2 路線, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーグルハイツ 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市菖蒲沢87-2		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス15分 西菖蒲沢 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.2㎡	向き	南東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月1日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 安心サービスα: 3,300円 [備考] ペット飼育時増額あり。(家賃1000円UP)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料=総賃料60%(最低保証料35000円) 月額保証料825円		
備考	小型犬・猫が飼育可能! 閑静な住宅街の2LDK♪ カウンターキッチンで追い炊き、独立洗面台付き♪お問い合わせはユーミーらいふ六会日大前店まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月3日

No.C0002366599

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%