

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

2 F 以上,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア茅ヶ崎A 704号室		
物件所在地	神奈川県高座郡寒川町一之宮7丁目4		
交通	相模線 寒川駅 徒歩15分 相模線 香川駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.9畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	63.98㎡	向き	南
築年月	1985年4月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,000円 仲介手数料: 93,500円 [備考] 分譲マンションの為、管理規約・使用細則があります。 駐車場について1年毎に敷地内駐車場、近隣駐車場の移動があります。		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 106250円(5年間)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.C0002375389

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%