

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 187,000円 | 13,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸

【外観】

【間取り図】

| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | キャリアライズ湘南 201号室                                                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢535-5                                                                                  |      |             |
| 交通       | 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩5分<br>東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分                                                         |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | ALC 4階建 2階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 56.36㎡                                                                                          | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2025年11月                                                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,400円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2025年11月17日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,B S,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,シャッター                                            |      |             |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club会員:18,000円 室内清掃費用:66,000円<br>[備考] ペット相談可(犬、猫、小動物)、退去時クリーニング費用は借主負担:85,800円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年                                                                         |      |             |
| 備考       | ヘーベル電気限定特約有                                                                                     |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.C0002386067



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |