

# FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 全室 2 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	茅ヶ崎市下町屋1丁目戸建		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市下町屋 1 丁目6-34-1		
交通	湘南新宿ライン 茅ヶ崎駅 バス5分 町屋（茅ヶ崎市）バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(18.8畳) S(3.7畳) 洋室(8.4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	103.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年4月18日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円 ENOSY CLUB : 25,000円 エアコンクリーニング (1台)/退去時 : 16,500円 鍵交換費用 : 44,000円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満 賃料1ヶ月分、半年未満 賃料2ヶ月 解約予告1ヶ月前		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)		
備考	2025年4月築。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月7日

No.C0002398224



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymail.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付