

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                    |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツサンモール 101号室                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市ひばりが丘5丁目4-8-49                                                                                  |      |    |
| 交通       | 相鉄本線 さがみ野駅 徒歩26分<br>小田急江ノ島線 南林間駅 徒歩29分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 46.27㎡                                                                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1988年2月                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                        |      |    |
| 設備       | エアコン,バス・トイレ別,洗面所にドア,洗面所独立,脱衣所                                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換(必須): 24,200円<br>[月次費用] ライフセーフサービス料: 1,100円<br>[備考] 口座振替手数料毎月必須 / ライフセーフサービス料またはスムーピングサービス料必須 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料: 契約時賃料総額の70%、1年毎に更新料10,000円                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.C0002401919

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |