

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,500円

2面採光,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルラ 103号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市萩園 1 1 8 1-1		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス17分 西の谷(神奈川県) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	50.62㎡	向き	南西
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 賃料引落手数料: 440円 [備考] ペット相談: 最大2匹迄(覚書を締結。散歩時には敷地外まで抱っこ)。成犬時10kgまでを基準としています。大型犬も実績有、現在の飼育環境等をお教え下さい。 短期解約違約金: 1年未満は賃料の1か月分		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総額の50%(1年契約) 更新時10,000円		
備考	ペット飼育可能。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.C0002405936

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付