

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 6,000円 |

2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | パラディーゾ湘南 301号室                                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市本宿町3341-2                                                                                   |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩6分                                                                                 |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(6.1畳)                                                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 40.38㎡                                                                                              | 向き   |            |
| 築年月      | 2026年2月                                                                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年2月21日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                 |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 ユニットバス                                                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,500円 鍵交換費用：16,500円<br>[備考] ICロック電池(初回)2,750円                                      |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保 |      |            |
| 備考       |                                                                                                     |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.C0002415076

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |