

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 112,000円 | 0円   |

ダブルロック,角住戸,出窓,寝室10畳以上,寝室8畳以上,振り分け,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 座間市西栗原1丁目戸建  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市西栗原1丁目0   |      |           |
| 交通       | 小田急線 座間駅 徒歩18分<br>相鉄本線 かしわ台駅 徒歩17分   |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(13畳) LD(13.5畳) K(3.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階   |      |           |
| 専有面積     | 95.42m <sup>2</sup>  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1984年3月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,グリル,クローゼット                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 室内消毒施工費 : 22,000円<br>[備考] 楽器相談 ペット相談 : 小型犬可 大型犬可 猫可(相談), |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 楽器等の使用相談 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー株式会社 : 初回保証料 / 賃料等の40%~50% (1年毎1万円)                       |      |           |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。    |      |           |

情報更新日2025年12月16日

No.C0002426541



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |