

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                     | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アンプルール 湘南ヒルズ 103号室                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野3丁目22-14                                                                         |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩11分<br>相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩26分                                                 |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                                     | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2003年4月                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                          | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～                                                                            |      |           |
| 設備       | CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,トイレ有,ネット使用料不要,バ                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] カギ交換代: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 63,800円<br>[月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 2,530円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円                                        |      |           |
| 備考       |                                                                                            |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0002427669

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |