

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	4,100円

オートロック,角住戸,2F以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イデアル 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目20-5		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス12分 石川 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	56.62m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,風呂一坪以上,シャワー,エアコン,クローゼット,ウォーキンクローゼット,洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 90,000円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリーフ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

情報更新日2026年1月14日

No.C0002446975



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%