

# FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	15,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ茅ヶ崎中央公園 102号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎 3 丁目1-75		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩7分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	70.01m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年5月31日	契約期間	定借 2028/5/31迄
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 退去時通常清掃費 : 130,918円 [月次費用] 口座振替事務手数料 : 110円 [備考] ACクリーニング借主負担(15,000円 ~ 25,000円/台) 大手法人等保証会社未加入の場合礼金1ヶ月積増		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料(最低20,000円) : 月額賃料等の50%、2年目以降 : 9,600円/年		
備考	茅ヶ崎駅徒歩7分の分譲マンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月15日

No.C0002447092



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付