

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.C0002448183



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンープレイス湘南		
物件所在地	神奈川県高座郡寒川町岡田1丁目		
交通	相模線 寒川駅 徒歩2分 相模線 宮山駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.68m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円 退去時クリーニング費用(退去時) : 50,600円		
入居諸条件	高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/ 毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%