

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2 F 以上, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルはせがわ(天幸ビル66) 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭5529-4		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス11分 二番構保健医療センター バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(9.6畳) 洋室(4.8畳) 和室(2.9畳) 和室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	49.57m ²	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン、エアコン、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、収納有、洗面所独立、追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満: 月額総賃料の1ヶ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヶ月分) /退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考			

情報更新日2026年1月21日

No.C0002454808



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%