

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,200円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・ドウーズ湘南		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市室田3丁目		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス13分 室田一丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.88m ²	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	BS, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, IHクッキングヒーター, 給湯, エアコン, 冷房, 室		
その他費用	[一時金] 入居時消毒施工料(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% /毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	ハウスクリーニング代59,400円(退去時) 更新料2年毎/新賃料の1か月分 駐車場は近隣月極駐車場(別途契約)となります。保険加入義務有 近隣に月極駐車場あり。(別契約)お問合せください。		

情報更新日2026年2月14日

No.C0002479023



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%