

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai-to 茅ヶ崎市香川02 0001号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市香川4丁目7番8号		
交通	相模線 香川駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	86.53㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 38,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 49,500円 保証委託料: 92,500円 消火剤代: 7,480円 退去時費用: 132,000円 エアコンクリーニング費用 / 1台: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満: 賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満: 賃料・共益費の合計1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50%。継続保証料: 月額1,000円 お家賃のお支払いにつ		
備考			

情報更新日2026年3月8日

No.C0002504459



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34
TEL:0467-50-0501
E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%