

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルラ 301号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市萩園1181-1		
交通	相模線 寒川駅 徒歩39分 相模線 香川駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	50.62㎡	向き	南西
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 44,000円 引渡し手数料: 440円 [備考] 退去時の原状回復工事は契約書に基づき別途退去時に清算します。 / 短期違約金有。 / ペット応相談、最大2匹まで(敷金増額+飼育規約)。		
入居諸条件	ペット可 事務所可		
保証会社	必須 利用必須初回総額の50%(1年契約) 更新時10,000円		
備考	リフォーム内容 LDK クロス/CF貼換 南側洋間 クロス貼替 洗面鏡交換 ルームクリーニング 消臭 エアコン内部洗浄 / ペットに関しては敷金増額(1ヶ月)となります。最大2匹まで多頭飼育は不可です。ペット覚書を締結して頂き散歩時には共用部分では抱っこで敷地外まで出て頂く事になります。成犬時10kgまでを基準としていますが、大型犬も実績はありますので現在の飼育環境等をお教え下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.C0002517309



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymig.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付