

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アクアリーヴ東海岸 203号室   |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸南2丁目7-12-10  |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩16分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩34分  |      |              |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3.3畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 28.18㎡  | 向き   | 北東           |
| 築年月      | 2025年4月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月18日予定 |
| 駐車場      | 無   |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 初期消火設備: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 100円 口座振替手数料: 660円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満解約総賃料2ヶ月・1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連内容: 初回保証料・賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証料: 15,000円/   |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月1日

No.C0002573014



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |