

FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	0円

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Nisshin Grandpalace茅ヶ崎東海岸 303号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市東海岸南2丁目11-21		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩16分 湘南新宿ライン 茅ヶ崎駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(20.1畳) 洋室(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	94.41㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗淨代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	日神サポートパック料: 24時間受付対応、住宅総合保険を含む。支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗淨代16,500円/台含む)。定期借家(再契約料・手数料有)。ペット条件: 犬のみ2匹まで(大型・小型問わず/犬種応相談)、敷金1ヶ月追加。外国籍相談。		

情報更新日2026年5月26日

No.C0002590228



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34
TEL:0467-50-0501 FAX:0467-50-0502
E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%