

賃料	管理費等
127,000円	9,500円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン湘南茅ヶ崎香川 305号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市香川7丁目2358-の一部		
交通	相模線 香川駅 徒歩7分 相模線 寒川駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.5㎡	向き	南
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング:93,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] ペット相談可(犬・猫可)/スマートロック設定費用:16,500円/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャームゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.C0002631060



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**  
神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34  
TEL:0467-50-0501 FAX:0467-50-0502  
E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付