

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェール湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市浜須賀8-13		
交通	湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.5㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 3,300円 駐輪シール/台: 100円 プロコール 24/2年分: 16,500円 [備考] 小型犬可(1頭迄 敷金+1ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 1万円/年 集金事務手数料: 330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.C0002684990

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%