

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | 湘南abs 311号室                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市巾島1 1 3 6                                               |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩35分<br>東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩42分                   |      |            |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(7.5畳)                                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                       |      |            |
| 専有面積     | 23.6㎡                                                           | 向き   |            |
| 築年月      | 2004年3月                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 2026年9月26日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                            |      |            |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有 |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円<br>[備考] 上下水道料3,000円                     |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ           |      |            |
| 備考       |                                                                 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002701670

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |