

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 109,000円 | 10,500円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                        |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                          | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市幸町                                                                                                                                                 |      |              |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩3分<br>相模線 茅ヶ崎駅 徒歩3分                                                                                                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) DK(6.1畳)                                                                                                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                                                                                                                           |      |              |
| 専有面積     | 34.33㎡                                                                                                                                                     | 向き   | 東            |
| 築年月      | 2017年7月                                                                                                                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                          | 入居時期 | 2026年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                      |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システ                                                                                                |      |              |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 ハウスクリーニング代: 49,896円 エアコンクリーニング代/台: 14,256円<br>[月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 820円<br>[備考] 短期解約違約金1ヶ月分(1年以内解約) 法人契約は礼金+1ヶ月 |      |              |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 法人相談                                                                                                                                             |      |              |
| 保証会社     | 必須 【クレディセゾン】初回保証料: 賃料総額 5 0 %/月額保証料: 総賃料 1 %                                                                                                               |      |              |
| 備考       |                                                                                                                                                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.C0002717469

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |