

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

湘南台駅徒歩5分の便利な立地です。バストイレ別

最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレント湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 5丁目4-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.64㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料等合計50% 月額保証料1.5%		
備考	湘南台駅徒歩5分の便利な立地です。バストイレ別、女性も嬉しい独立洗面所あり。スーパーやコンビニ、ドラッグストア等周辺住環境も良好。敷地内に駐車場もあります！お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.C0000032675

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付