

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	9,000円

## オートロック・エレベーター。詳細はユーミーら

オートロック・エレベーター。詳細はユーミーらいふ湘南台店までお問い合わせ下さい。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南藤沢ユーマンション 106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目36-2		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス14分 田方 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	63.72m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月28日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、エアコン、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、給湯、室外洗濯機置場、室内		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.C0000043009



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付