

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マグノリア湘南台 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行756-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.23m ²	向き	南東
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,500円 [備考] ペット飼育可!!(室内小型犬または猫 2匹まで 飼育時敷金+1ヵ月)ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年2月18日

No.C0000055158



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付