

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

セキュリティ有り、ダブルロック、眺望良好、通風良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ブランドール湘南台 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台5丁目10-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.7m ²	向き	西
築年月	2012年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 退去時ルームクリーニング費用: 36,300円 リブリクラブ会員費(2年間): 7,700円 [備考] 法人契約の場合は礼金+1ヶ月 短期解約違約金有: 1年未満の解約時賃料 + 管理費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【スマートクレジット(プランP)】基本保証料: 月額支払合計の100% 月額保証料: 月額支払合計の1.1% 口座振替手数料: 330円(税込)/月		
備考	ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月17日

No.C0000096283



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付