

# FOR RENT

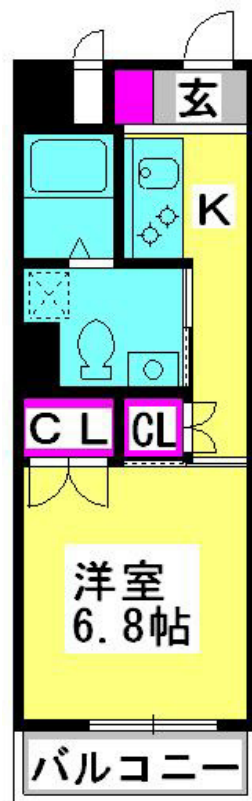
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ブレクレール湘南 103号室                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 5 丁目4-1                                                |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩25分                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(4畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 1階                                                   |      |             |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                             | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2005年2月                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                      |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総家賃50% 月額保証料: 月額総家賃1.5%                               |      |             |
| 備考       | ペット飼育可マンション。詳細はユーミーらいふまでお問い合わせ下さいませ。                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.C0000097294

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |